



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.05.2020 № 1169-17

г. Можайск

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу: Московская область, Можайский городской округ, г. Можайск, ул. Бородинская, д. 8 в целях размещения линейных объектов системы газоснабжения в пользу акционерного общества «Мособлгаз»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом муниципального образования Можайский городской округ Московской области, сводным заключением Министерства имущественных отношений Московской области № 62-3 от 29.04.2020, п. 145, рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута от 13.04.2020 № 4222/18.4 акционерного общества «Мособлгаз», **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 10 лет площадью 721 кв. м в пользу акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения линейных объектов системы газоснабжения в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:18:0010803:1497 площадью 46 177 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, г. Можайск, ул. Бородинская, д. 8.

2. Утвердить границы публичного сервитута, согласно приложению к настоящему Постановлению.

3. Согласно планам капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемым Акционерным обществом «Мособлгаз», срок, в течение которого использование части земельного участка, указанного в п. 1 настоящего Постановления и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: 11 месяцев.

4. Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

- мероприятия по строительству линейного объекта системы газоснабжения по адресу: Московская область, Можайский городской округ, г. Можайск, ул. Бородинская, д. 8 предусмотрены постановлением Правительства Московской области от 20.12.2004 № 778/50 «Об утверждении Программы Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2025 года» (наименование объекта - Газификация негазифицированных улиц в г. Можайск, I очередь)

- технические условия от 07.10.2019 № 11058-169/8, выданные акционерному обществу «Мособлгаз».

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

6. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:18:0010803:1497, находящегося в собственности Российской Федерации, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 10.01.2020 сделана запись регистрации № 50:18:0010803:1497-50/018/2020-1 (далее – Земельный участок), устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка, пропорционально площади земельного участка в установленных границах публичного сервитута, за каждый год использования этого земельного участка.

7. Размер платы за публичный сервитут на Земельный участок составляет: 1 (один) рубль 2 копейки за весь срок действия сервитута.

8. Плата за публичный сервитут на Земельный участок вносится в виде единовременного платежа не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего Постановления, путем перечисления денежных средств по платежным реквизитам собственника Земельного участка.

9. График проведения работ при осуществлении эксплуатации газораспределительной сети определяется планом капитального и (или) текущего ремонта или иным документом, утвержденным акционерным обществом «Мособлгаз».

10. Акционерное общество «Мособлгаз» обязано привести земельный участок, указанный в п.1 настоящего Постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

11. Администрации направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в п. 1 настоящего Постановления в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Администрации опубликовать настоящее постановление в газете «Новая жизнь» и разместить на официальном информационном сайте Можайского городского округа Московской области www.admmozhaysk.ru.

13. Управлению по земельным отношениям Администрации Можайского городского округа Московской области направить копию настоящего Постановления правообладателю земельного участка, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута.

14. Управлению по земельным отношениям Администрации Можайского городского округа Московской области направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лице, являющимся правообладателем земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

15. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Можайского городского округа Коростелеву И.Н.

**Глава
Можайского городского округа**



Д.А. Абаренов

УТВЕРЖДЕНЫ:
постановлением Администрации
Можайского городского округа
Московской области
от 25.05.2020 № 1169-17

Сведения о границах публичного сервитута

Зона публичного сервитута объекта: «Газификация негазифицированных улиц в г. Можайск, I очередь» городского округа Можайск Московской области»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

<i>Сведения об объекте</i>		
<i>№ п/п</i>	<i>Характеристики объекта</i>	<i>Описание характеристик</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
1.	Местоположение объекта	Московская область, город Можайск, ул. Бородинская, д. 8
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	721 +/- 9 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: - Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения в пользу акционерного общества «Мособлгаз». Срок установления 10 лет.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

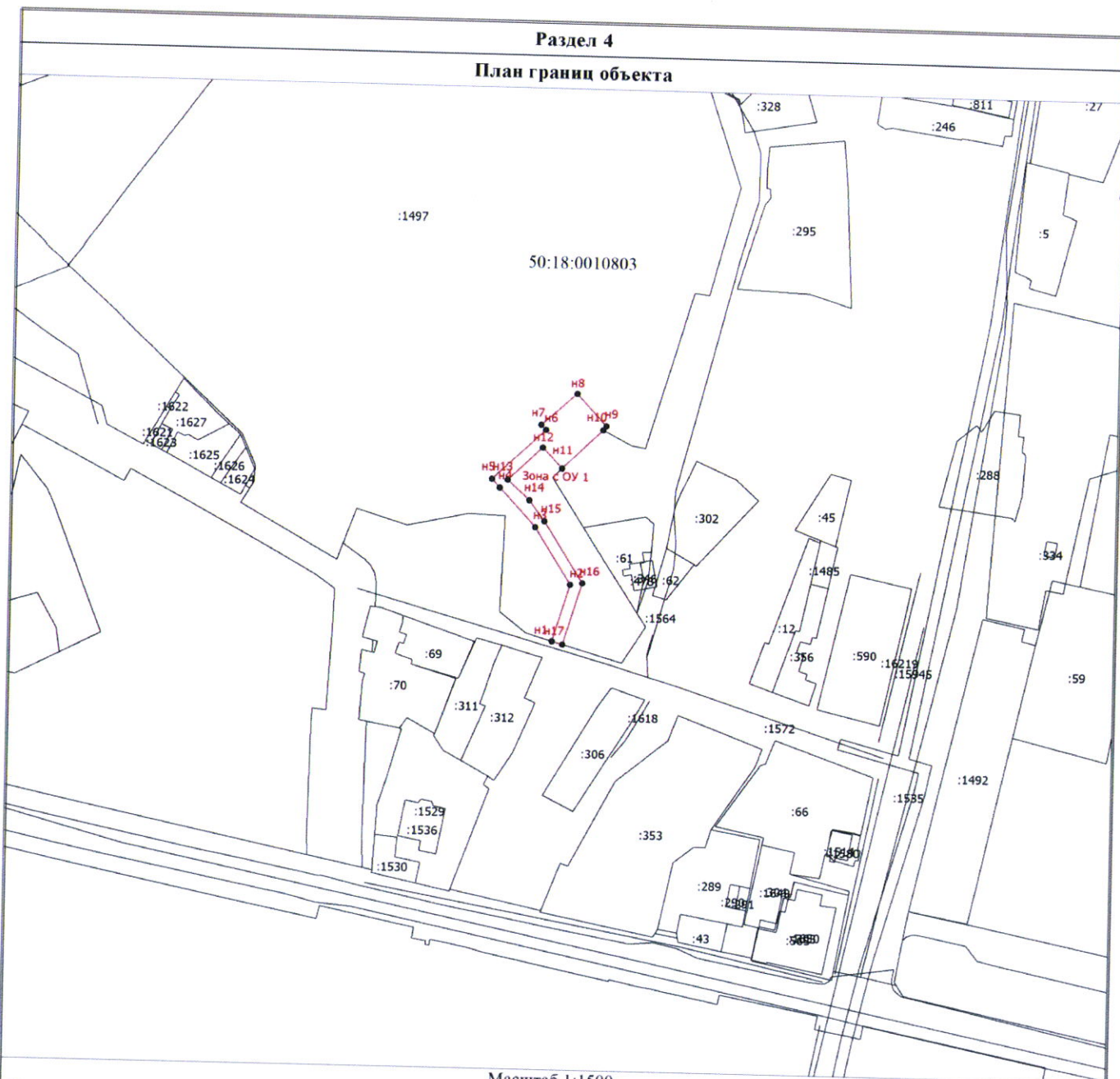
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть 1					
н1	441157.15	1283486.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н2	441177.89	1283492.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н3	441198.36	1283479.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н4	441212.34	1283466.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н5	441215.49	1283463.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н6	441233.77	1283482.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н7	441235.61	1283480.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н8	441247.10	1283493.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н9	441235.59	1283504.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н10	441234.15	1283503.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н11	441219.78	1283488.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н12	441227.30	1283481.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н13	441215.27	1283468.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н14	441208.02	1283476.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н15	441200.60	1283482.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н16	441178.50	1283496.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н17	441156.03	1283490.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н1	441157.15	1283486.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:1500

Условные обозначения

- - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Зона с ОУ 1** - Зона с особыми условиями использования территории Зона с ОУ 1 — Публичный сервитут в пользу АО "Мособлгаз" для размещения объекта: "Газификация негазифицированных улиц в г. Можайск, I очередь" городского округа Можайск Московской области"
- н1** - Обозначение новой характерной точки
- :4** - Кадастровый номер земельного участка
- :478** - Кадастровый номер здания
- :1533** - Кадастровый номер сооружения
- :1631 (1)** - Обозначение контура сооружения
- - Часть контура, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- 50:18:0010803 - Номер кадастрового квартала



Подпись _____

Дата " 05 " марта 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

**Текстовое описание местоположения границ
населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных
территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
н1	н2	-
н2	н3	-
н3	н4	-
н4	н5	-
н5	н6	-
н6	н7	-
н7	н8	-
н8	н9	-
н9	н10	-
н10	н11	-
н11	н12	-
н12	н13	-
н13	н14	-
н14	н15	-
н15	н16	-
н16	н17	-
н17	н1	-